

## ANEXO 3

### IX Concurso



Categoría:  
Idea Empresarial  
Título:  
ECOCITY



## 1. Idea Empresarial

Describe en que consiste **la actividad que una empresa** realizaría si tu idea se llevara a cabo y el **ámbito de actuación** de la misma (Local, Nacional, Regional, Europeo o/y Internacional).

Describe la actividad que se llevaría a cabo si se llevara a la práctica y donde se realizaría

Nuestro negocio es una empresa social que hace de intermediario entre los ayuntamientos y las constructoras para fomentar la construcción de edificios inteligentes en la misma ciudad, de manera local y aprovechar todo lo posible la energía renovable. Se trata de una sociedad cooperativa.

Queremos fomentar una red de edificios públicos e inteligentes en Valladolid bibliotecas, centros de enseñanza, polideportivos, etc que contribuyan en todo lo posible al cuidado del medio ambiente, materiales de bajo impacto ambiental, que tengan una gestión eficiente de residuos, un reducido consumo de agua y en general, que su diseño bioclimático contribuya en todo lo posible en el cuidado del medio ambiente.

## 2. Emprendedor

Presenta a al/los **emprendedor/es o promotor/es**, y las **personas necesarias** para poner en marcha el proyecto. NO especificar el nombre ni apellidos de cada uno ellos.

Las tres personas promotoras del proyecto dirigirán la empresa de manera cualitativa contratando y dando nuevas ideas para la empresa

Emprendedor 1: cualificada en las finanzas de la empresa (capital)

Emprendedor 2: cualificada en la creación e ideas de diseño de los edificios

Emprendedor 3: cualificada en los programas de diseño técnico y publicidad.



### 3. Producto o Servicio

Qué **producto/s o servicio/s que la idea podría comercializar** y el aspecto que lo diferencia con respecto a los productos o servicios que ofrecen otras empresas en el mercado (la competencia).

Nuestra empresa ofrece un servicio de diseño de edificios sostenibles y que aprovechen al máximo las energías naturales, y promovemos la construcción de estos.

Estos edificios dispondrán de un panel de control para asegurarse de apagar las luces y otros gastos energéticos cuando nadie los esté usando, ventilación pasiva, gran aislamiento para no perder calor en invierno o frío en verano, iluminación de bajo consumo y un 50% de la cubierta será acristalada y el resto paneles solares. Los edificios están contruidos con materiales procedentes de derribo o materiales de bajo impacto ambiental para no contaminar a la hora de construir y (posiblemente) demoler los edificios. También tendremos en cuenta la orientación del edificio para aprovechar al máximo las horas de luz solar. Los revestimientos de los suelos serán fabricados a partir de neumáticos y botellas PET reciclados. Para los aislamientos se utilizaran materiales creados a partir de poda y limpieza de bosques.

Nuestros competidores se dedican principalmente a la compra, venta y reparación de toda clase de aparatos e instrumentos de imagen y sonido basados en sistemas inteligentes (al igual que nuestro proyecto): actividades del ramo de las telecomunicaciones (fabricación, importación, distribución, venta e instalación de redes. Con la diferencia del producto final y objetivo social.

La mayoría de empresas de construcción de edificios e infraestructuras no se preocupa por el exceso de la contaminación, para nosotros es la clave de nuestro servicio, además contamos con publicidad moderna, una cuenta activa de Instagram que sube contenido interesante y vistoso además de una página web.



## 4. Clientes

---

Describe las características de los **Cliente/s** que adquieren el producto o servicio desarrollado en tu idea o **personas** a las que se dirige tu proyecto.

Nuestros principales clientes serán Ayuntamientos, de momento, Ayuntamiento de Valladolid. Si el resultado es óptimo podríamos plantearnos extender la red de edificios por otras ciudades o incluso trabajar para grandes empresas y construir edificios de oficina, etc.